

# Local Comercial Ideal para Restaurante o Cafetería en Alcorcón

Local comercial

Parque Ondarreta - Urtinsa, 28923 Alcorcon, MADRID

120.000 €



## Detalles

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| Dormitorios       |                      |
| Baños             | 2                    |
| Garajes numerados | 2                    |
| Tamaño de área    | 95.00 m <sup>2</sup> |

## Características

- Aire acondicionado
- Calefacción
- Centros Comerciales
- Electrodomésticos
- Muebles
- Terraza

## Más información



Descubre este excepcional local comercial, perfecto para establecer tu restaurante o cafetería.

Con dos amplias plantas:

- La planta calle ofrece una terraza autorizada y un interior que cuenta con área de mesas, barra y cocina equipada.

Dispone de 6 metros de fachada y abarca unos generosos 40 metros cuadrados.

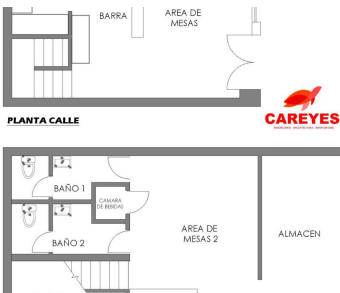
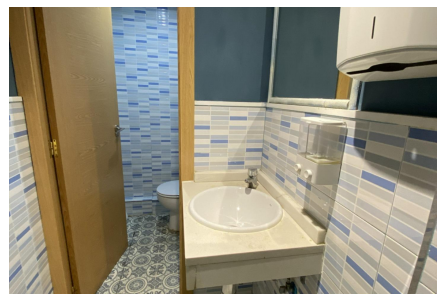
- En la planta baja encontrarás los baños diferenciados (damas y caballeros), otra zona destinada a mesas junto a su propia barra, así como una cabina de bebidas y áreas destinadas al almacenamiento con bodega; esta planta tiene un total aproximado de 50 metros cuadrados.

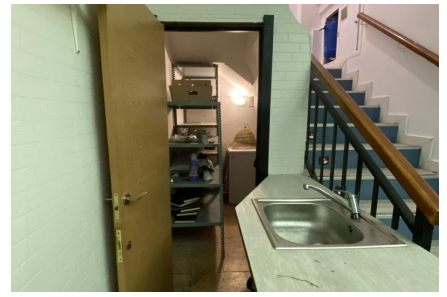
Estratégicamente ubicado dentro de un centro comercial en auge en Alcorcón garantiza un flujo constante de clientes potenciales debido al creciente afluente peatonal del lugar: próximamente se inaugurará una cervecería, un bar de copas y una discoteca cercanos que atraerán aún más público.

Ofrecemos gestión integral sobre licencias comerciales y reformas necesarias para materializar el negocio que siempre has soñado.









**¡Póngase en contacto con nosotros!**

**Careyes Inmobiliaria**

Teléfono: +34915492766

Teléfono Movil: +34628460680

Email: [info@careyesinmobiliaria.com](mailto:info@careyesinmobiliaria.com)

---