Vivienda en esquina para reformar junto al Parque del Oeste | 160 m², quinta planta exterior

Piso

Argüelles, 28008 Madrid, MADRID

1.450.000 €



Detalles

Dormitorios	5
Baños	2
Garajes numerados	2
Tamaño de área	148.00 m^2

Características

- Ascensor
- Parking

Más información

CAREYES Inmobiliaria presenta esta magnífica vivienda en eswuina y con 15 ventanas a la calle de 160 m², situada en una quinta planta exterior, junto al Parque del Oeste, en una de las zonas residenciales más consolidadas y atractivas de

Madrid.

Una propiedad con carácter, luz natural y un extraordinario potencial de reforma, ideal para quienes desean crear una vivienda a medida, combinando el encanto de la arquitectura clásica con el confort y la funcionalidad de un diseño contemporáneo.

La vivienda destaca por sus techos altos, grandes ventanales, suelos de madera y estancias de proporciones generosas. Su altura y sus vistas sobre una calle arbolada proporcionan una agradable sensación de amplitud y luminosidad.

Actualmente se distribuye en un amplio hall de entrada, un salón-comedor de grandes dimensiones comunicado mediante un elegante arco, cinco dormitorios, despacho independiente, cocina y dos baños.

La propiedad requiere una reforma integral, lo que ofrece la oportunidad de actualizar sus instalaciones, renovar los espacios y estudiar una nueva distribución adaptada a las necesidades de sus futuros propietarios. La amplitud de las estancias y el número de habitaciones permiten plantear diferentes soluciones arquitectónicas, siempre sujetas a la viabilidad técnica correspondiente.

Dispone, además, de aparcamiento en superficie de uso rotativo, una comodidad especialmente valorada en esta ubicación.

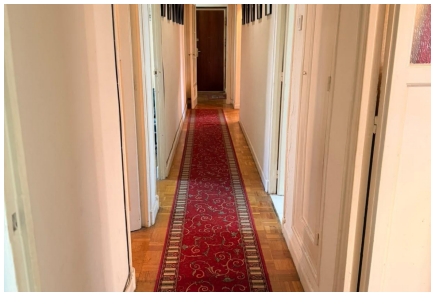
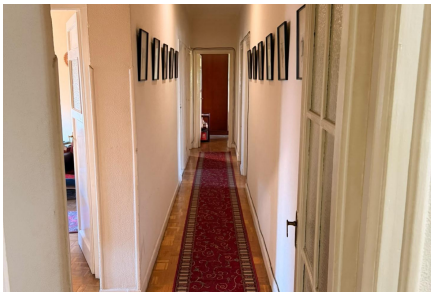
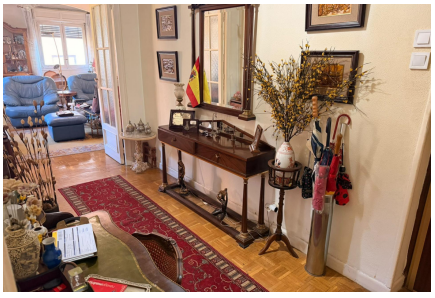
Situada a pocos pasos del Parque del Oeste, la vivienda disfruta de un entorno residencial privilegiado, con amplias zonas verdes y una excelente oferta de servicios. En sus proximidades se encuentran colegios, universidades, hospitales, comercios, restaurantes y una completa red de transporte público.

En CAREYES Inmobiliaria contamos también con un equipo especializado en arquitectura, reformas e interiorismo, por lo que podemos acompañar al comprador tanto en el proceso de adquisición como en el estudio y desarrollo de una posible reforma integral.

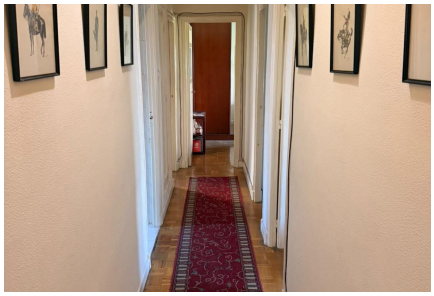
Una oportunidad para recuperar el encanto de una vivienda señorial y transformarla en un hogar único, en una ubicación privilegiada de Madrid. Transformamos espacios.

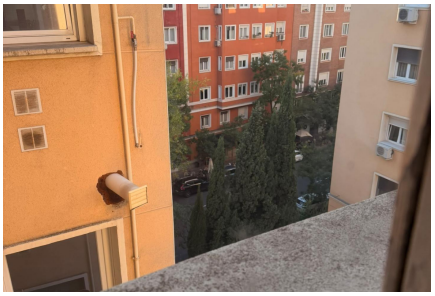
El precio de venta no incluye impuestos y gastos derivados de la compraventa (ITP o, en su caso, IVA/AJD, notaría, registro, etc.), ni los honorarios por los servicios de negociación, gestión e intermediación inmobiliaria.



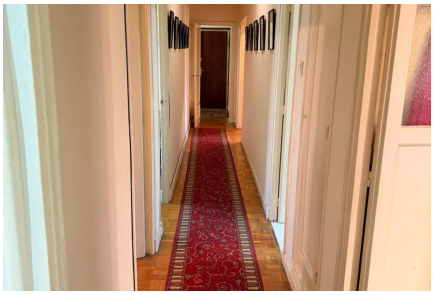
















¡Póngase en contacto con nosotros!

Careyes Inmobiliaria

Teléfono: +34915492766
Teléfono Movil: +34628460680
Email: info@careyesinmobiliaria.com